



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p>Деловодна информация Партида на възложителя: 00589 Поделение: _____ Изходящ номер: 16/СЛУ 3287 от дата 14/04/2016 Коментар на възложителя: "Обследване на енергийна ефективност и техническо обследване за изготвяне на технически паспорт на административна сграда на Община Перник и Областна администрация " по две обособени позиции: Първа обособена позиция: "Обследване на енергийна ефективност на административна сграда на Община Перник и Областна администрация" Втора обособена позиция: "Техническо обследване за изготвяне на технически паспорт на административна сграда на Община Перник и Областна администрация"</p>
--

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Община Перник		
Адрес пл.Св.Иван Рилски №1А		
Град Перник	Пощенски код 2300	Страна РБългария
Място/места за контакт на горепосочения адрес	Телефон 076 684315; 076 684220	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Елка Савова, инж. Ирина Божкова		
E-mail rop@pernik.bg	Факс 076 684273	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.pernik.bg Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): http://pernik.nit.bg/publicni-pokani.html		

РАЗДЕЛ II

<p>Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>Кратко описание Първа обособена позиция: "Обследване на енергийна ефективност на административна сграда на Община Перник и Областна администрация" – Обследване за енергийна ефективност сертифициране на сградата , предмет на поръчката , по реда на Закона за енергийната ефективност/ЗЕЕ/ и издаване на сертификат за актуалното състояние на потреблението на енергия.</p>

Въз основа на обследването да се издаде енергиен сертификат на сградата, в който се определя актуалното състояние на потреблението на енергия в сградата, енергийните характеристики и скалата на класовете на енергопотребление в съответствие с изискванията на чл.17 от ЗЕЕ. Възложителят /собственика/ на сграда възлага с договор издаването на сертификата за проектните енергийни характеристики на сградата на лице по чл.43, ал.1, съответно по чл.43, ал.2 ЗЕЕ.

Втора обособена позиция: "Техническо обследване за изготвяне на технически паспорт на административна сграда на Община Перник и Областна администрация" 1.1. Архитектурно заснемане 1.2. Техническо обследване 1.3. Изготвяне на технически паспорт
Обхват на задачата - Части Архитектурна, Конструктивна, Електро, ВиК и Пожарна безопасност

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71200000	
Доп. предмети	71250000	
	71251000	
	71314100	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

За всяка една обособена позиция, както следва:

Първа обособена позиция: "Обследване на енергийна ефективност на административна сграда на Община Перник и Областна администрация" - до 20 000 лв. бе ДДС

Втора обособена позиция: "Техническо обследване за изготвяне на технически паспорт на административна сграда на Община Перник и Областна администрация" - до 20 000 лв. без ДДС

Прогнозна стойност

(в цифри): 40000 Валута: BGN

Място на извършване

На територията на гр. Перник

код NUTS:
BG414

Изисквания за изпълнение на поръчката

Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника - Образец № 1. Документите, следващи списъка се подреждат в последователност, така, както са посочени в списъка и се номерират. Представяне на участника съгласно чл. 56, ал.1, т.1 от ЗОП - Образец № 2 Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП за липсата на обстоятелства по чл. 47 ал. 1, т. 1 („а“, „б“, „в“, „г“ и „д“) и ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗОП - Образец № 3. Декларация за приемане на условията в проекта на договор Образец № 4; За 10П-копие от удостоверение за вписване в регистъра на лицата, извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, воден от АУЕР или декларация или удостоверение за наличие на такава регистрация от компетентен орган съгласно съответния национален закон. За 20П-Валиден лиценз или удостоверение, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, за лицензиране или удостоверяването на възможност за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1 от ЗУТ при условия и ред, определени с относимите подзаконови нормативни актове,

определени с приложен към него списък на правоспособните физически лица; ОП 1- участникът трябва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко 2 (две) услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката по обособена позиция 1, за обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, съгласно изискванията на ЗЕЕ, или сходни с този предмет, като обхватът на услугата трябва да включва сгради с обща РЗП не по-малко от 12 000 m². Забележка: Под „сходни с предмета на поръчката“ за обособена позиция 1 следва да се разбират услуги за обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, съгласно изискванията на ЗЕЕ и/или проверка/контрол на доклади от обследвания за енергийна ефективност на сгради и/или мониторинг на ефекта от извършени енергийни обследвания и/или за доказване чрез обследване на енергийните спестявания след изпълнени енергоспестяващи мерки в сградите; разполага с екип от минимум трима експерти, които ще извършват обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сградите: а) имат завършено висше образование в областта на техническите науки по професионално направление и специалности съгласно изискванията на наредбата по чл. 44, ал. 9, признато в Република България или в друга държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или в Конфедерация Швейцария, или завършено средно техническо образование; б) имат придобит стаж по специалността – не по-малко от две години за лицата с образователно-квалификационна степен "магистър", не по-малко от три години за лицата с образователно-квалификационна степен "бакалавър" и не по-малко от 6 години за лицата със завършено средно техническо образование; в) притежават удостоверение за успешно положен изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на дейностите по тази алинея във висши технически училища, специализирани в професионалните направления "Енергетика", "Електротехника" и "Архитектура, строителство и геодезия", акредитирани по реда на ЗВОда притежават ниво на компетентност 1 – за извършване на дейностите по енергийно обследване. ОП2- участникът трябва да е изпълнил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата най-малко 2 (две) услуги за обследвания на съществуващи сгради за обществено обслужване установяване на техническите им характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорти на сградите. Обследваните обекти трябва да бъдат за съществуващи обществени сгради с обща РЗП не по-малка от 12 000 m². Забележка: Под „сходни с предмета на поръчката следва да се разбират услуги за обследвания на съществуващи сгради за обществено обслужване, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорти на сградите Прод. в разд Допълнителна инф.

Критерий за възлагане най-ниска цена икономически най-изгодна оферта**Показатели за оценка на офертите**

1. Оценка на срока за изпълнение на поръчката 10 %. Оценява се предложението от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Максимално допустимия срок за изпълнение на

поръчката (за двете обособени позиции) е по 30 каледнарни дни. Участникът, предложил по-дълъг срок за изпълнение, ще бъде отстранен от участие.

Оценките на участниците по показателя се изчисляват по формулата: $Сп = (С_{min}/C_i) \times 100 = \dots$ (за двете обособени позиции) Където C_i , е предложеният срок на изпълнение, съгласно Техническото предложение на съответния участник. Където $С_{min}$, е минималният предложен срок на изпълнение, съгласно Техническите предложения от всички участници.

2. Оценка на техническото предложение за изпълнение на поръчката. Оценката на техническото предложение се извършва по точкова система на оценяване. То трябва задължително да е съобразено с Техническата спецификация. Техническото предложение за изпълнение на поръчката (за двете обособени позиции) трябва задължително да включва:

-Степен на разбиране на основните цели и очакваните резултати от изпълнението на договора – всеки участник трябва да направи задълбочен и точен анализ на всички основни цели и очаквани резултати от изпълнението на обществената поръчка, заложи в техническата спецификация, излагайки своята концепция за тяхното своевременно реализиране, съобразявайки се с характера и сложността на предмета на поръчката; Описание на стратегията на участника – следва да съдържа изложение на цялостната методология за осъществяване предмета на поръчката, съобразена с нейния характер и сложност, представляваща детайлно описание (самостоятелно и в тяхната съвкупност) на всички процеси, съставляващи отделните дейности, и използвани средства за постигане на всеки от посочените в Техническата спецификация резултати, с посочване на концепция за организация на работната сила за качествено и в срок изпълнение на договора.

Оценка на ценовото предложение за всяка една обособена позиция $Фп = Ц_{мин} / C_i \times 100$

Където:

Фп е точковата оценка на финансовото предложение;

Ц_{мин} е стойност на най-ниското ценово предложение (без ДДС);

Ц е стойност на оценяваното ценово предложение (без ДДС).

* Обща оценка на предложението и крайно класиране на участниците
Общата оценка се установява по следната формула: $ОЦп = Сп \times 0.1 + Тп \times 0.5 + Фп \times 0.4$,

Срок за получаване на офертите

Дата: 28/04/2016 дд/мм/гггг

Час: 16:30

Европейско финансиране

Да Не

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

да разполага с екип от минимум шестима експерти – архитект, строителен инженер, електроинженер, ОВиК, ВиК, технически контрол по част „Конструктивна“, които са с висше образование, магистърска степен, валидно удостоверение за ППП и да имат участие в обследванията на сгради за установяване на техническите им характеристики, свързани с поне едно от изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ; Доказва се със: •Списък на техническите лица (Образец № 6), в който е посочено образованието, професионалната квалификация и професионалният опит на лицата, упоменати в минималните

изисквания. Към списъка се прилагат Автобиографии на експертите (по образец на участника), Удостоверения за ППП и декларации (Образец № 7) от лицата, че са на разположение. Копие на сертификат ISO 9001:2008 или еквивалент за извършване на същата или сходна с предмета на поръчката дейности/и по обособена позиция 1 и обособена позиция 2. Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата (тогава, когато участника не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно извлечението от ТР Декларация от подизпълнител, че е съгласен да участва в процедурата като такъв, включително вида на работите, които ще извършват и дела на участието им – попълва се Образец № 8; Забележка: Декларацията се попълва от всеки подизпълнител по отделно. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП – попълва се Образец 9. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – попълва се Образец 10

и) Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 55, ал. 7 ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 ЗОП – попълва се Образец 11

Място за подаване на офертите : гр. Перник, пл. "Св. Иван Рилски" 1 А, Деловодството на Община Перник – партер.

Дата, час и място на отваряне на офертите: 29.04.2016 г. 10.00 часа, Заседателна зала

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 28/04/2016 дд/мм/гггг

Кмет Вера Червова